

MAMLAKA YA ELIMU NA MAFUNZO YA UFUNDI STADI (VETA)

MKATABA WA UJENZI

Mkataba huu umesainiwa leo tarehe 28 Mwezi 02 2022.

KATI YA

Chuo cha Ufund Stadi (na Huduma) cha MPANDA, S.L.P. 190,
MPANDA ambacho kinawakilisha Mamlaka ya Elimu na Mafunzo ya
 Ufund Stadi, S.L.P. 2849 Dar es Salaam (ambacho katika mkataba huu atajulikana kama
 "Mwajiri") kwa upande mmoja.

NA

JULY SYLVESTER AFAMBA S.L.P. 20, CHUNYA

(ambaye katika Mkataba huu atajulikana kama "Fundii") kwa upande mwininge.

KWA KUWA Mwajiri ana mpango wa kujenga Chuo cha Ufund Stadi cha Wilaya ya
CHUNYA;

KWA KUWA Mwajiri anatumia rasilimali zake za ndani kwa ushirikiano na rasilimali za nje
 kwa ajili ya ujenzi wa Chuo cha Ufund Stadi cha Wilaya ya CHUNYA;

KWA KUWA Mwajiri amefanya majadiliano na Fundi kwa ajili ya kazi ya

KUFUNZA DARI, KUFUNZA MIKANDA, KUFUNZA
FIBRE TAPE, KATIKA KUFUNZA GYPSUM BOARD
KATIKA JENZO LA JIKO NA BWALO LA CHAKULA.

NA KWA KUWA Mwajiri amempatia Fundi nakala ya Michoro pamoja na Mchanganuo wa
 vifaa vya Ujenzi (Schedule of materials) vinavyoonesha namna kazi itakavyofanyika;

HIVYO BASI PANDE ZOTE MBILI ZINAKUBALIANA KAMA IFUATAVYO;

1. GHARAMA YA UFUNDI

Kwamba, kwa gharama ya Shilingi za Tanzania 3,860,000/-, Fundi
 atafanya kazi ya:

KUFUNZA MBAO ZA DARI, KUFUNZA MIKANDA,
KUFUNZA FIBRE TAPE, KUFUNZA CEILING
BOARD KATIKA JENZO LA JIKO.

kwa masharti yaliyo katika Mkataba huu.

Katika Mkataba huu, kiasi hiki cha fedha kitajulikana kama "Gharama ya Ufundii"

2. MABADILIKO YA GHARAMA YA UJENZI (*CONTRACT SUM ADJUSTMENT*)

Gharama ya ufundi haitabädilika kwa namna yoyote ile isipokuwa itakapokuwa imeelekezwa moja kwa moja katika Mkataba huu kutokana na mabadiliko ya ujenzi yaliyofanywa na Mwajiri.

3. NAMNA YA KUFANYA MALIPO

Mwajiri atamlipa Fundi kwa hundi ndani ya siku kumi na nne kwa namna ifuatayo;

- (a) Malipo ya awali, 10 % ya gharama ya ufundi
- (b) Kazi ikikamilika kwa asilimia 20: 15% ya Gharama ya Ufundii;
- (c) Kazi ikikamilika kwa asilimia 50: 20% ya Gharama ya Ufundii;
- (d) Kazi ikikamilika kwa asilimia 80:30% ya Gharama ya Ufundii;
- (e) Kazi ikikamilika kwa asilimia 100: 20% ya Gharama ya Ufundii;na
- (f) Baada ya kukamilika kwa "Muda wa matazamio":5% ya Gharama ya Ufundii.

4. MAKABIDHIANO YA ENEO LA KAZI, UKAMILISHAJI WA KAZI NA KUAHIRISHA KAZI

- (a) Fundi atakabidhiwa eneo la tarehe 02 mwezi 02 2020 au tarehe nyingine kabla au baada ya tarehe tajwa. Iwapo Fundi atakabidhiwa tarehe nyingine kabla au baada ya tarehe tajwa, pande zote zitaweka kumbukumbu kwa maandishi siku ya makabidhiano ambapo pande zote mbili zitasaini.

- (b) Fundi atakamilisha kazi ndani ya siku 14 toka tarehe ya makabidhiano ya kazi hiyo. Iwapo kutatokea mabadiliko ya ujenzi yaliyofanywa na Mwajiri, siku ya ukamilishaji wa ujenzi inaweza kubadilika.

- (c) Mwajiri anaweza kuahirisha kazi zilizo katika Mkataba huu na kutoa maelekezo kwa Fundi kuhusiana na kuahirisha kazi hiyo.

5. WAJIBU WA FUNDI

Fundi atakuwa na wajibu ufuatao: -

KUFUNTA DARII

- (a) Kujenga _____ na kukamilisha ujenzi kama inavyoonekana katika Michoro pamoja na Mchanganuo wa Vifaavya Ujenzi (*Schedule of materials*) sambamba na maelekezo ya Mwajiri;
- (b) Kumpatia Mwajiri ratiba ya kazi (*work programme*)ndani ya siku 7 tangu tarehe ya kusaini Mkataba huu ili kupata kibali cha Mwajiri.

IMESAINIWA NA KUWEKWA MHURI, KWA NIABA YA MAMLAKA YA ELIMU NA
MAFUNZO YA UFUNDI STADI, NA CHUO CHA UFUNDI STADI (NA HUDUMA) CHA
Mpanda

Jina: JOSHUA MAMBO Saini:


Joshua Mambo

Wadhifa: MKV wa ethuo Tarehe:


Principal


02/03/2022

Mbele ya (Shahidi)
P.O.Box 180
Mpanda


Mpanda Vocational Training Centre

Jina: ERASmus ZUMBA Saini:


EZ

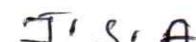
Wadhifa: MVALIMU Tarehe:


02/03/2022

IMESAINIWA NA FUNDI

Jina: SULLY S. AFAMBA Mbele ya

Saini:


T.S.A

Wadhifa: FUNDI MCHINDO Tarehe:


02/03/2022

Mbele ya (Shahidi)

Jina: CORNELY MITHIBA ALFORNO Saini:


CM CHAMBO

Wadhifa: FUNDI Tarehe:


02-3-2022